

COMMENT LE FSL ACCÈS PEUT-IL VOUS AIDER ?

LA GARANTIE FINANCIÈRE

Le propriétaire/bailleur demande au locataire un garant, qui s'engage à régler le loyer en cas d'impayés.

→ **Le FSL peut se porter garant pour vous et régler les loyers impayés.**

LE DÉPÔT DE GARANTIE

Il équivaut à un mois de loyer sans les charges.

→ **Le FSL Accès peut vous aider pour le paiement du dépôt de garantie. Cette aide est versée directement au propriétaire/bailleur.**

LE 1^{ER} MOIS DE LOYER

Il n'est pas forcément couvert par une aide au logement.

→ **Le FSL Accès peut vous aider à régler cette dépense avec le dispositif « prorata de l'aide au logement ».**

L'ASSURANCE HABITATION

Elle est obligatoire.

→ **Le FSL Accès peut vous aider si vous n'êtes pas déjà locataire ou propriétaire avec l'aide « assurance habitation ».**

Ces aides sont soumises à conditions de ressources après étude de votre situation dans votre futur logement et sont mobilisables après les aides d'ACTION LOGEMENT.

ENTRER DANS UN LOGEMENT DU PARC PUBLIC : LES 5 ÉTAPES POUR BÉNÉFICIER DU FSL ACCÈS

Locataire parc public

1 Le bailleur social (HLM) m'attribue un logement

Il transmet au Département de l'Isère les informations qui permettent de connaître les aides du FSL auxquelles je peux prétendre.

→ **Il me remet le formulaire de demande FSL Accès que je dois déposer au Département AVANT la signature du bail.**

2 Je remplis le formulaire

A. MES AIDES

Je choisis les aides dont j'ai besoin.

Pour chaque aide :

- **J'entoure la mention voulue.**
- **J'indique si j'ai un dossier de surendettement en cours.**

B. MES OBLIGATIONS, MA SIGNATURE

- **Je n'oublie pas de lire mes obligations, de cocher les mentions légales, d'indiquer le lieu, la date et de signer.**

3 Je joins les pièces justificatives

- **Carte d'identité en cours de validité ou titres de séjour des futurs titulaires du bail,**
- **Relevé d'Identité Bancaire (si demande d'assurance habitation),**
- **Devis d'assurance habitation si j'en fais la demande**
- **Décision Banque de France (plan d'apurement ou moratoire) si je suis concerné.**

4 Je dépose mon dossier complet

Soit à la Maison du Département soit au Service Local de Solidarité : **adresse indiquée en haut de mon formulaire** ?

5 Je finalise ma demande

- **Le Département récupère mon dossier complet, vérifie les informations, traite ma demande et m'informe de la décision.**
- **Je peux signer mon bail avec le bailleur.**

isère
Département de l'Isère

Formulaire de demande d'aide - Fonds de Solidarité Logement

VC_XX_XX_ACTIS

A déposer (ou à envoyer) au territoire ou SLS :
CMS ou SLS : Voiron

33 av François Mitterrand, 38500 Voiron
0457561130, 0476003938

Demandeur 1 (titulaire du bail) : **Fournir pièces d'identité ou titres de séjour**

NOM	XX
Prénom	XX
Mail	0
Tél	0

Demandeur 2 (co-titulaire du bail) : **Fournir pièces d'identité ou titres de séjour**

NOM	0
Prénom	0
Mail	0
Tél	0

Adresse du futur logement : allée du XX 38500 Coublevie

Date prévue d'entrée dans les lieux : 26/02/2024

FSL Accès parc public - Hôtel du Département - 7 rue Fernin Labour - CS 41006 - 38022 Grenoble cedex 1

Version : 1.26

TOTAL DES AIDES

Garantie financière : la garantie financière est de 9 mois sur 36

La garantie financière du FSL est votre garant en cas d'impayé de loyers ou de charges de logement à partir du début de votre bail : votre bailleur pourra demander le paiement de vos impayés (déduction faite des aides au logement) directement au FSL et sous certaines conditions

Total des Subventions : 295,00 € je demande cette aide / je refuse cette aide

Prorata aide au logement : 40,00 € je demande cette aide / je refuse cette aide

Assurance habitation : 118,00 € je demande cette aide / je refuse cette aide

Fournir OBLIGATOIREMENT un devis et votre RIB

J'ai un dossier de surendettement en cours :
oui
non **si oui, merci de joindre OBLIGATOIREMENT vos justificatifs**

PREVENTION DES IMPAYES

Identifiant habitation espace collaboratif	ACTIS	Adresse	XX
Personne référente du dossier	0	Code postal	38000
Mail	0	Commune	GRENOBLE
Tél	0		

Version : 1.26

J'accepte que les informations saisies dans ce document soient traitées pour répondre à ma demande dans le cadre du Fonds de Solidarité Logement

J'ai lu et j'accepte les conditions d'utilisation de mes données, précisées ci-après :

Fait à : Le :

Signature du ménage



DÉPARTEMENT DE L'ISÈRE

Direction des solidarités
Service logement
solidarites@isere.fr



isère
LE DÉPARTEMENT